



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХ-НЕЙВИНСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2023 № 141
пгт Верх-Нейвинский

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории кадастрового квартала 66:67:0101001: южная граница ЛЭП 220 кВ, ул. Баскова, ул. Арапова, южная и западная границы кадастрового квартала 66:67:0101031 в пгт. Верх-Нейвинский Свердловской области

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 N 190-ФЗ (ред. от 29.12.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023), с Постановлением Правительства РФ от 02.04.2022 N 575 (ред. от 29.12.2022) «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», Постановлением Правительства Свердловской области от 28.04.2022 N 302-ПП (ред. от 12.01.2023) «Об установлении на территории Свердловской области отдельных случаев утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и внесения в них изменений без проведения в 2022 и 2023 годах общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам указанных документов», Генеральным планом городского округа Верх-Нейвинский, Правилами землепользования и застройки в городском округе Верх-Нейвинский, представленными на утверждение проектами, руководствуясь статьями 25, 28 Устава городского округа Верх-Нейвинский,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1). Основную часть «Проекта планировки и проекта межевания территории кадастрового квартала 66:67:0101001: южная граница ЛЭП 220 кВ, ул. Баскова, ул. Арапова, южная и западная границы кадастрового квартала 66:67:0101031 в пгт. Верх-Нейвинский Свердловской области» в следующем составе:

Текстовые материалы. Том 1. (Положения о размещении объектов и характеристика развития территории);

план красных линий и эскиз застройки (основной чертеж), масштаб 1 : 2000;

схема размещения инженерных сетей и сооружений, масштаб 1 : 2000.

2). Материалы по обоснованию «Проекта планировки и проекта межевания территории кадастрового квартала 66:67:0101001: южная граница ЛЭП 220 кВ, ул. Баскова, ул. Арапова, южная и западная границы кадастрового квартала 66:67:0101031 в пгт. Верх-Нейвинский Свердловской области» в следующем составе:

Текстовые материалы. Том 2. (пояснительная записка);

схема расположения проектируемой территории в структуре населенного пункта, масштаб 1 : 10 000;

план современного использования территории (опорный план), масштаб 1: 2000;

разбивочный чертеж красных линий, масштаб 1 : 2000;

схема организации транспорта и улично-дорожной сети, масштаб 1 : 2000;

схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, масштаб 1 : 2000.

3). Проект межевания территории кадастрового квартала 66:67:0101001: южная граница ЛЭП 220 кВ, ул. Баскова, ул. Арапова, южная и западная границы кадастрового квартала 66:67:0101031 в пгт. Верх-Нейвинский Свердловской области в следующем составе:

чертеж межевания территории, масштаб 1 : 2000;

план границ территориальных зон, масштаб 1 : 2000.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Верх-Нейвинский вестник», разместить на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста по использованию земли, архитектуре и градостроительству администрации городского округа Верх-Нейвинский А.А. Джагаеву.

Глава городского округа
Верх-Нейвинский



Н.Н. Щекалев